



Réf. : 5131 JMT - N° mandat : 5131

**TTC PARIS SARL**

74 COURS DE VINCENNES 75012 PARIS

Siret : 41151886300039

Tél : 01 53 17 00 08

Fax : 01 53 17 00 19

Mobile : 06 85 84 24 19

Email : ttc-paris@wanadoo.fr

**Conseiller: Mme Barbé Chantal**

Tel : 0153170008

Portable : 0153170008

**BAR BRASSERIE SEINE-SAINT-DENIS****Forme juridique :**

Nom Propre

**Détail activité :**

Brasserie Pizzeria

**Département :**

Seine-Saint-denis

**Licence :**

IV

**CONDITIONS D'EXPLOITATION****Horaires d'ouverture :**

07h00/20h00

**Fermeture hebdomadaire :**

Samedi + Dimanche

**FICHE FINANCIERE****Prix du Fonds FAI :**

1 157 000 €

**Loyer mensuel HC HT :**

6 600 €

**Loyer annuel HC HT :**

79 200 €

**RESULTAT D'EXPLOITATION****Date du bilan :**

31-12-2018

**EBE comptable :**

134 892 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION****Chiffre d'affaires (HT) :**

769 414 €

**DIVERS**

**Hectos annuel :**

100

**Logement (O/N) :**

Non

**Superficie des locaux :**

264 m2

**Superficie commerciale :**

264 m2

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

93-proximité Montreuil - très bel emplacement - Brasserie Pizzeria - ouvert 5/7 Rdc 264m<sup>2</sup> avec une grande terrasse - bière 100 hectos - Prix 1 157 000 €