



Réf. : 5231 CL - N° mandat : 5231

TTC PARIS SARL

74 COURS DE VINCENNES 75012 PARIS

Siret : 41151886300039

Tél : 01 53 17 00 08

Fax : 01 53 17 00 19

Mobile : 06 85 84 24 19

Email : ttc-paris@wanadoo.fr

Conseiller: Mr louis cyrille

Tel : 0153170008

Portable : 0153170008

BAR RESTAURANT SEINE-ET-MARNE**Forme juridique :**

EURL

Détail activité :

Bar Restaurant

Département :

Seine-et-Marne

Licence :

IV

Motif de la cession :

Exploité depuis 4 ans

CONDITIONS D'EXPLOITATION**Horaires d'ouverture :**

10h30/15h00 - 18h00/23h00

Fermeture hebdomadaire :

Dimanche + Lundi

Fermeture annuelle :

3 semaines août + 1 semaine janvier+ 1 semaine juin

FICHE FINANCIERE**Prix du Fonds FAI :**

585 000 €

RESULTAT D'EXPLOITATION**Date du bilan :**

30-09-2019

EBE comptable :

38 932 €

PRODUIT D'EXPLOITATION**Chiffre d'affaires (HT) :**

547 739 €

DIVERS CHR

Nombre de places assises :

40

Nombre de places en terrasse :

40

Ticket moyen midi :

45€

Ticket moyen le soir :

45€

DIVERS

Hectos annuel :

35

Kgs café semaine :

13

Logement (O/N) :

Oui

Description du logement :

1 appartement de 130m² en bon état -

Superficie des locaux :

243 m²

Superficie commerciale :

178 m²

Longueur vitrine :

12m

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

77 - top emplacement - Bar Restaurant - 40 places + 40 terrasse + logement fermé dimanche et lundi CA 547000€ Prix 585 000€