



Réf. : 4622 CW - N° mandat : 4622

TTC PARIS SARL

74 COURS DE VINCENNES 75012 PARIS

Siret : 41151886300039

Tél : 01 53 17 00 08

Fax : 01 53 17 00 19

Mobile : 06 85 84 24 19

Email : ttc-paris@wanadoo.fr

Conseiller: Mr olivier stéphane

Tel : 0153170008

Portable : 0153170008

CIVETTE PARIS

Forme juridique :

SNC

Détail activité :

Tabac, civette, fdj

Département :

Paris

Motif de la cession :

2ans 1/2 - 3 ans en Mai 2019

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Horaires d'ouverture :

7h30/20h30 - Samedi 9h00/20h30

Fermeture hebdomadaire :

Dimanche

Fermeture annuelle :

1 semaine

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds FAI :

680 000 €

Loyer mensuel HC HT :

3 447 €

Loyer annuel HC HT :

41 364 €

RESULTAT D'EXPLOITATION

Date du bilan :

31-12-2018

EBE comptable :

69 845 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

342 595 €

Commissions tabac :

129 476 €

Commission jeux :

89 820 €

Autres commissions :

29 908 €

Total des commissions :

249 204 €

DIVERS

Logement (O/N) :

Non

Superficie des locaux :

86 m2

Superficie commerciale :

86 m2

Longueur vitrine :

7

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Paris dans quartier animé - Civette Fdj - total commissions 249204€ dont commissions tabac 129476€ - commissions loto 69510€ - - commissions grattage 20310€ - divers 29908€ - Prix 680 000€