



Réf. : 5290 CL - N° mandat : 5290

**TTC PARIS SARL**

74 COURS DE VINCENNES 75012 PARIS

Siret : 41151886300039

Tél : 01 53 17 00 08

Fax : 01 53 17 00 19

Mobile : 06 85 84 24 19

Email : ttc-paris@wanadoo.fr

Conseiller: Mr louis cyrille

Tel : 0153170008

Portable : 0153170008

## BAR TABAC LOIRET

**Forme juridique :**

Nom Propre

**Détail activité :**

Bar Tabac Epicerie

**Département :**

Loiret

**Licence :**

IV

**Motif de la cession :**

Exploité depuis 20 ans

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Horaires d'ouverture :**

8h30/20h30

**Fermeture hebdomadaire :**

Dimanche et Lundi

**Fermeture annuelle :**

5 semaines

## FICHE FINANCIERE

**Prix du Fonds FAI :**

140 000 €

## RESULTAT D'EXPLOITATION

**Date du bilan :**

30-09-2019

**EBE comptable :**

19 945 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT) :**

129 787 €

**Commissions tabac :**

26 326 €

**Total des commissions :**

26 372 €

**Recettes Bar :**

103 416 €

## DIVERS CHR

**Nombre de places assises :**

20

**Nombre de places en terrasse :**

15

## DIVERS

**Hectos annuel :**

20

**Kgs café semaine :**

250

**Logement (O/N) :**

Oui

**Description du logement :**

1 appartement de 80m<sup>2</sup> en bon état

**Superficie des locaux :**

80 m2

**Superficie commerciale :**

80 m2

**Longueur vitrine :**

6m

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

45 Secteur d'Orléans - Bar Brasserie Epicerie - 20 places + 15 terrasse + logement Commissions tabac 26326€ Bar 103416€ Prix 140 000€